

**INFORMACIJA APIE GALIOJANČIAS SAVIVALDYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO NUOMOS
SUTARTIS
2026-06-01**

Eil. Nr.	Patalpų adresas, pastato unikalus numeris	Patalpų plotas	Nuomojamų patalpų gavėjas, kodas	Sutarties sudarymo data, numeris bei pakeitimai	Sutarties galiojimo terminas	Teisinis pagrindas, kuriuo vadovaujantis priimtas sprendimas dėl sutarties sudarymo	Nuom-pinigių kaina Eur
1.	Aukštakalnio g. 5, Utena; 8299-3013-0012	345,11 kv. m.	VšĮ Šeimos klinika „Hiperika“, 300602903 (pakeistas teisinis statusas į buvo UAB Šeimos klinika „Hiperika, kodas nepasikeitė)	2021-03-09 Nr. 2021/40 (2022-03-31 susitarimas Nr. 1 dėl termino pakeitimo)	2031-04-05	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021-02-23 sprendimas Nr. TS-36 (Utenos rajono savivaldybės tarybos 2022-03-24 sprendimas Nr. TS-70 dėl 2021-02-23 sprendimo Nr. TS-36 pakeitimo)	1276,91 Eur
2.	A. Musteikio g. 28A, Tauragnai, Utenos r. sav.; 8298-8020-5013	36,32 kv. m	UAB „Tauragnų vaistinė“, 183705256	2023-11-07 Nr. S4-19	2029-10-01 (bet ne ilgiau iki kol turtas bus parduotas viešame aukcione)	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-10-26 sprendimas Nr. TS-270	14,16 Eur
4.	Aukštakalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	3 kv. m	UAB „Coffee Address“, 111435033	2023-10-03 Nr. 2023/141	2028-10-02	Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-02-22 įsakymas Nr. AĮ-277 „Dėl savivaldybės turto nuomos“	131,97 Eur
5.	Aukštakalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	69,48 kv. m	VšĮ „Sveikata į namus“, 300067062	2023-08-29 Nr. 2023/121	2028-08-31	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimas Nr. TS-197	555,87 Eur
6.	Aukštakalnio g. 5 Utena; 8299-3013-0012	28,82 kv. m	IĮ Auksės Strolienės kabinetas, 300637249	2023-08-29 Nr. 2023/122	2028-08-31	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-06-29 sprendimas Nr. TS-197	233,44 Eur
7.	Aukštakalnio g. 5 Utena;	75,24 kv. m	UAB „Apotheca vaistinė“;	2022-05-31 Nr. 2022/60	2029-09-30	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2022-05-26 sprendimas Nr. TS-142	1400,22 Eur

	8299-3013-0012		134858576				
8.	Aukštakalnio g. 3, Utena; 8297-4003-2020	160,82 kv. m	UAB „Affidea Lietuva“, 300542299	2026-06-02	2029-10-01	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2026-04-29 sprendimas Nr. TS-140	627,20 Eur
9.	Aukštakalnio g. 3, Utena; 8297-4003-2020; 8297-4003-2018	2 kv. m (8297-4003-2020); 1 kv. m (8297-4003-2018)	UAB "Iki pasimatymo"	2023-05-18 Nr. F16-116	2028-05-18	Utenos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2023-03-31 įsakymu Nr. AĮ-481	24,00 Eur
10.	Sodo g. 11, Vaikutėnų k., Utenos r.; 8298-5020-5010	136,00 kv. m	VĮ Utenos miškų urėdija, 184088345	2026-04-24 Nr. S4-5	2036-04-24	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2026-03-26 sprendimas Nr. TS-88	204,00 Eur
11.	Bažnyčios g. 1, Utena; 8294-0007-8014	61,98 kv. m	Panevėžio prekybos, pramonės ir amatų rūmų Utenos filialas, 183822149	2023-05-05 Nr. S4-12	2033-05-05	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2023-02-02 sprendimas Nr. TS-21	309,90 Eur
12.	Gimžausko g. 12-2 Kirdeikių km., Saldutiškio sen., Utenos r. sav.; 8299-2018-4011:0004	45,44 kv. m	AB Telia Lietuva, 121215434	2022-05-05 Nr. S4-8/ 2022-00480	2027-06-01	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2022-04-28 sprendimas Nr. TS-119	30,44 Eur
13.	Taikos g. 6, Utena; 8298-7001-6011:0001	20,00 kv. m	UAB „Utenos butų ūkis“, 183605327	2021-06-09 Nr. S4-11 (2026-05-13 susitarimas S4-9 dėl sutarties termino ir kainos)	2031-06-09, iki turtais bus parduotas aukcione	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021-04-29 sprendimas Nr. TS-116 (2026-04-29 sprendimas Nr. TS-139 dėl nuomos sutarties atnaujinimo)	78,80 Eur

14.	Auštos g. 73, Utena; 8297-4003-3017:0092	21,87 kv. m	UAB „Utenos butų ūkis“, 183605327	2021-06-09 Nr. S4-10 (2026-05-13 susitarimas S4-10 dėl sutarties termino ir kainos)	2031-06-09, iki turto bus parduotas aukcione	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2021-04-29 sprendimas Nr. TS-116 (2026-04-29 sprendimas Nr. TS-139 dėl nuomos sutarties atnaujinimo)	76,11 Eur
15.	Lauko g. 19A, Utena (unikalus Nr. 8296-7003-7016)	20,39 kv. m	Lietuvos valstiečių ir žaliųjų sąjunga, kodas 195724474	2024-03-26 Nr. S4-5	2029-03-26	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. vasario 8 d. sprendimu Nr. TS-35	53,01 Eur
16.	Lauko g. 19A, Utena (unikalus Nr. 8296-7003-7016)	26,61 kv. m	VŠĮ Jolantos ir Meidos mados mokykla, kodas 306699097	2024-07-23 Nr. S4-18	2029-07-23	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. TS-188	66,53 Eur
17.	Aušros g. 49, Utena, unikalus Nr. 8299-0002-0018	128,22 kv. m	MB Sakalėlio mėsinė, 305677639	2024-08-01 Nr. LS-427	2029-08-01	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2024-06-27 sprendimas Nr. TS-222	430,82 Eur
18.	K. Donelaičio g. 38, Utena (unikalus Nr. 4400-1535-5809)	75,06 kv. m	VŠĮ „Utenos Juventus“, 300595469	2024-10-22 Nr. TS-50	2029-10-22	Utenos rajono savivaldybės mero 2024 m. spalio 17 d. potvarkiu Nr. MP-789 „Dėl savivaldybės turto nuomos be konkurso VŠĮ „Utenos Juventus“	159,88 Eur
19.	Užpalių g. 100, Utena (unikalus Nr. 8296-9007-7010)	31,68 kv. m	VŠĮ „Utenos Utenis“, 303204395	2025-05-13 Nr. TS-25	2030-05-13	Utenos rajono savivaldybės mero 2025 m. balandžio 30 d. potvarkiu Nr. MP-310 „Dėl savivaldybės turto nuomos be konkurso viešajai įstaigai „Utenos Utenis“ (2025-05-07 potvarkio MP-323 redakcija)	176,77 Eur

20.	Lauko g. 19A, Utena (unikalus Nr. 8296-7003- 7016)	12,98 kv. m	VšĮ „Gėris rankose“, kodas 306380224	2025-11-13 Nr. S4-26	2030-11-13	Utenos rajono savivaldybės mero 2025 m. lapkričio 11 d. potvarkiu Nr. MP-892 „Dėl savivaldybės turto nuomos be konkurso viešajai įstaigai „Gėris rankose“	32,45 Eur
21.	Aušros g. 35A, Utenos m. (kavinė) unikalus 4400-5328-5975	192,08 kv. m	Kęstučio S. MB, 307142311	2025-04-23 Nr. S4-11	2035-04-23	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. kovo 27 d. sprendimu Nr. TS-133	1968,82 Eur
22.	Elektromobilių įkrovimo stotelės (3) ir prieigos (5) (Utenio a. 4A, Utena; Maironio g. 6A, Utena; Donelaičio g. 38, Utena; Aušros g. 43, Utena; Aukštakalnio g. 3, Utena)	-----	UAB Eldrive Lithuania, kodas 305829082	2025-11-06 Nr. S4-24	2030-11-06	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2025 m. rugsėjo 25 d. sprendimu Nr. TS-344	1213,00 Eur
23.	Aukštaičių g. 28, Sudeikiai, Utenos r. (buvęs Aukštaičių g. 22, Sudeikių mstl., Utenos r.; 4400-0673-8578	54,52 kv. m	MB Basas, kodas 306978862	2026-05-05 Nr. S4-6	2028-05-05	Utenos rajono savivaldybės tarybos 2026 m. vasario 26 d. sprendimu Nr. TS-54	59,97 Eur