



UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MERAS

POTVARKIS DĖL NUOMOTINŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, ESANČIŲ UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MIESTELIŲ TERITORIJOSE, SĄRAŠO PATVIRTINIMO

2026 m. rugpjūčio d. Nr. MP-
Utena

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi ir 30 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 2 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 9¹ dalimi:

1. T v i r t i n u nuomotinų valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų, esančių Utenos rajono savivaldybės miestelių teritorijose, sąrašą (pridedama).

2. N u r o d a u, kad šis potvarkis turi būti paskelbtas Žemės informacinėje sistemoje ir savivaldybės interneto svetainėje www.utena.lt.

3. N u r o d a u, kad šis potvarkis gali būti skundžiamas Utenos rajono savivaldybės merui (Utenio a. 4, 28503 Utena) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Vicemerė, pavaduojanti savivaldybės merą

Daiva Pečionė

PATVIRTINTA

Utenos rajono savivaldybės mero

2026 m. rugpjūčio d. potvarkiu Nr. MP-

**NUOMOTINŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ,
ESANČIŲ UTENOS RAJONO SAVIVALDYBĖS MIESTELIŲ TERITORIJOSE, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Unikalus numeris	Kadastro numeris	Žemės sklypo plotas (ha)	Žemės sklypo adresas	Žemės sklypo naudojimo paskirtis, naudojimo būdas	Žemės sklypo matavimo tipas
1	2	3	4	5	6	7
1.	4400-2945-8977	8210/0005:296	0,1749	Daugailių mstl., Daugailių sen., Utenos r. sav.	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai
2.	4400-3205-1504	8230/0001:321	0,4450	Kuktiškių mstl., Kuktiškių sen., Utenos r. sav.	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai
3.	4400-3205-1304	8230/0004:529	0,9350	Kuktiškių mstl., Kuktiškių sen., Utenos r. sav.	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai
4.	4400-2937-2372	8234/0003:234	1,2209	Leliūnų mstl., Leliūnų sen., Utenos r. sav.	Žemės ūkio, kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai	Kadastriniai

Pastaba.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (toliau – Įstatymas) 9 straipsnio 9^l dalimi, sąraše esantys žemės sklypai išnuomojami asmenims, turintiems Įstatymo 8 dalies 1 ir 2 punktuose nustatytą pirmumo teisę, t. y. fiziniais asmenimis, įregistravusiems ūkininko ūkį Ūkininko ūkio įstatymo nustatyta tvarka arba turintys Vyriausybės įgaliotos institucijos nustatytą pasirengimą ūkininkauti ir juridiniams asmenims – žemės ūkio produkcijos gamintojams, kurių metinės įplaukos iš prekinės žemės ūkio produkcijos realizavimo sudaro daugiau kaip 50 procentų visų gaunamų pajamų.

Jeigu keli vienodą pirmumo teisę turintys asmenys pageidauja išsinuomoti tą patį sąraše esantį žemės sklypą, jis išnuomojamas uždaro aukciono būdu, dalyvaujant tik šiems asmenims.

Jeigu tokių asmenų nėra, sąraše esantys žemės sklypai išnuomojami asmenims, kurių nuosavybės teise turimi ar iš valstybės nuomojami valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypai ribojasi su pageidaujama išsinuomoti žemės sklypu (žemės sklypais).

Nesant pirmiau nurodytų asmenų, kitiems asmenims sąraše esantys žemės sklypai išnuomojami atvirojo aukciono būdu.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Utenos rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl nuomotinų valstybinės žemės ūkio paskirties žemės sklypų, esančių Utenos rajono savivaldybės miestelių teritorijose, sąrašo patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2026-08-04 Nr. MP-609
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Daiva Pečionė Mero pavaduotojas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-04 08:06
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2023-03-22 16:00 - 2028-03-20 23:59
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Lolita Kaminskienė vyr. specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2026-08-04 09:39
Parašo formatas	Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2026-08-04 09:40
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016
Sertifikato galiojimo laikas	2024-02-01 14:17 - 2029-01-30 23:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20260730.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2026-08-04)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2026-08-04 nuorašą suformavo Milda Juodelytė - Čirbė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo Dokumentų valdymo sistema „Deka Office“ (2026-08-04)